～家族みんなで楽しく暮らす～

子育てと家事を考える家創り⑤

❤子育て世代のはじめての家創り❤

今回は、『家庭内事故を未然に防ぐ方法』を考えます。
体に良い素材とは何でしょうか？
建築基準法では、暮らす人の健康に悪影響がおこる可能性のある建築材料の使用を禁止する条文があります。
なので、暮らす人が、気持ちよく、リラックスできる素材が『体に良い素材』と考えています。

★日本の気候

日本には、春夏秋冬の四季があります。1年を通して、日照・降雨・気温・湿度が変わる四季はいろいろな恵みと豊かな自然・美しい景色を私たちにもたらしてくれます。しかし、気温差・湿度差が大きいことは、人にも家にも大変な部分があるのはいなめません。気温差や温度差を緩和してくれたり、触感や空気を優しくしてくれる素材が体に良い素材と考えています。

★どんな材料があるか・・・。

●無垢の床●

- 無垢構造材
  - 湿度の調整をしてくれます。
- 無垢の床
  - 触感が柔らかく、足に優しい。
  - 夏はさらっとしていて、冬はほんのりあたたかい。
  - 調湿効果があり、湿気を調整してくれます。
  - 調湿効果があるため、空気が乾燥すると、隙間があいたり、そったりすることがあります。
- 珪藻土塗壁（珪藻＝海の藻の一種を含んだ塗壁材）
  珪藻土の分子構造が多孔質なため、水分を吸収したりはきだしたりして、室内の湿度を調整してくれます。
  ピアノのある部屋では、響きが良くなることも･･･。
- エコカラット（INAX製品）
  タイル製品で匂いや湿気を吸着してくれます。
  ペットの匂いや梅雨の湿気を減らしてくれます。
  室内の一部分に使用しただけでも効果があります。
- 防蟻剤･･･防虫剤ですが、自然に近い素材があります。
- 調湿炭…床下に敷き詰め、床下の湿気を減らします。

次回は、『家庭内事故を未然に防ぐ』について考えます！

■お掃除のあれこれ■

～　キッチンのお掃除（６）　～

今回のキッチンのお掃除は、食器洗い乾燥機のお掃除のポイントです。その他にクッションフロアのお掃除方法等ご紹介します。

①システムキッチン

●食器洗い乾燥機（柔らかい布・台所用中性洗剤）

普段は、食器洗いが終わった後、ごみ受けフィルターにたまったごみを捨て、水洗いをする。

１・２週間に一度、庫内をからにしたまま、標準運転をする。洗浄後、カゴとノズルを外して水洗いする。

外側の扉の部分は、台所用中性洗剤を薄めた水を固く絞った雑巾で水拭きしてから、乾拭きする。

※メーカーによっては、注記事項があるので、取扱説明書を読んでからお掃除してください。

●クッションフロアの床

（柔らかい布・スポンジ・住宅用弱アルカリ性洗剤・クリームクレンザー）

住宅用弱アルカリ性洗剤を薄めた水を固く絞った布で床全体を拭く。（ペーパーモップがあると効率が良い）

がんこな油汚れはクリームクレンザーを洗剤成分が残らないように水拭きしてからから拭きする。

注意！中の物を戻すときは、調理器具やボトルの底など拭いてから戻すように。

デザイン住工房　伝　匠

口本社　〒437-0061　袋井市久能1856-7　　0538-41-3177
口支店　〒422-8036　静岡市駿河区敷地2-9-5　054-238-0551

ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ　http://www.h5.dion.ne.jp/～densyo/
建築士事務所登録第8097号･建設業許可(般-20)第035392号

～のりちゃん通信⑥～

2013年6月

住まいづくり、HOT　NEWS！

～太陽光発電　補助金と売電価格～

4月末に”林野庁：木材利用ポイント制度”の実務説明会があり、行ってきました。
平成25年4月にはじまった新しい補助金制度です。
簡単に説明します。”国内産の木材を利用して、新築・リフォームをすると補助金としてポイントを発行します。”という内容です。
工事の内容によりポイントが違います。
上限３００，０００ポイントで￥３００，０００－に相当します。
ポイントをもらえる条件やポイントを交換できる商品が決まっています。

●ポイントをもらえる工事内容

■木造住宅の新築や増築

主要構造材に指定された材料を一定量使用すること。

■内装・外装のリフォーム

内装・外装を指定された材料で一定量使用すること。

■指定家具や指定ストーブの購入・・・現在商品選定中

●補助金を受けるには、色々と細かい条件があります。

- 平成25年4/1～平成26年３/３１工事着手
- 材料を登録供給業者より購入すること
- 工事は登録工事業者により行うこと
  （伝匠は登録業者申請中です。）
- 申請書類を準備できること　　等です。

●住宅エコポイントと同じように補助金の予算上限があるため早期に終了する可能性があります。

●新制度のため、追加決定される内容もあるようです。
新しいことが決まりましたらお知らせしていきます。

補助金を利用したいな･･･という方は、建築会社に事前に相談してください。

伝 匠 誌 上 見 学 会

家族が仲良く暮らす かわいい外観の家

4月に完成した”瓦屋根とアーチの家”のご紹介です。

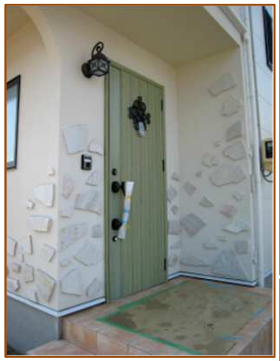
間取りは、

1階　・LDK（吹抜付）＋洋室6帖
　　・納戸
　　・お風呂
　　・洗面
　　・トイレ

2階　・寝室＋クローゼット
　　・子供室6帖＋6帖
　　・トイレ
　　・屋根付きバルコニー

敷地面積37.32坪・床面積31坪
駐車場を2台分と駐輪スペースを確保。
細長い敷地・隣に建物が建った場合の採光を考えてプランをしました。

■外観■
瓦屋根と白い外壁にタイルや石の飾り・アーチでとてもかわいい家になりました。



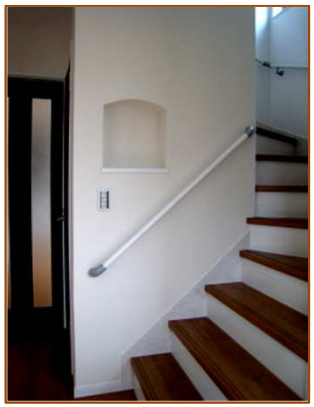
■リビング■
リビングは家の中心にあるから、家族の様子がよくわかります。ガラスドアからは、玄関の様子・吹抜からは、2階の様子が･･･。心強くて、安心です。

■リビング吹抜■
2階の廊下からリビングが見渡せます。外からの明るい光を確保できるだけでなく、家全体に風が流れる役目もしています。

■子供部屋■
ベージュの壁と建具でより広く、明るい部屋になりました。
6帖×2つの部屋は、将来わけてつかえるように入口のドアと物入は2つずつ作りました。

■洗面・脱衣■
タオル・着替え・洗剤・掃除用品を収納する物入を作りました。

■トイレ■
手洗いと収納をもうけて、使いやすく、掃除しやすいトイレにしました。



■玄関・階段■
階段は、踏板以外を白くすることですっきりさせました。飾り棚には、季節の物を飾ります。